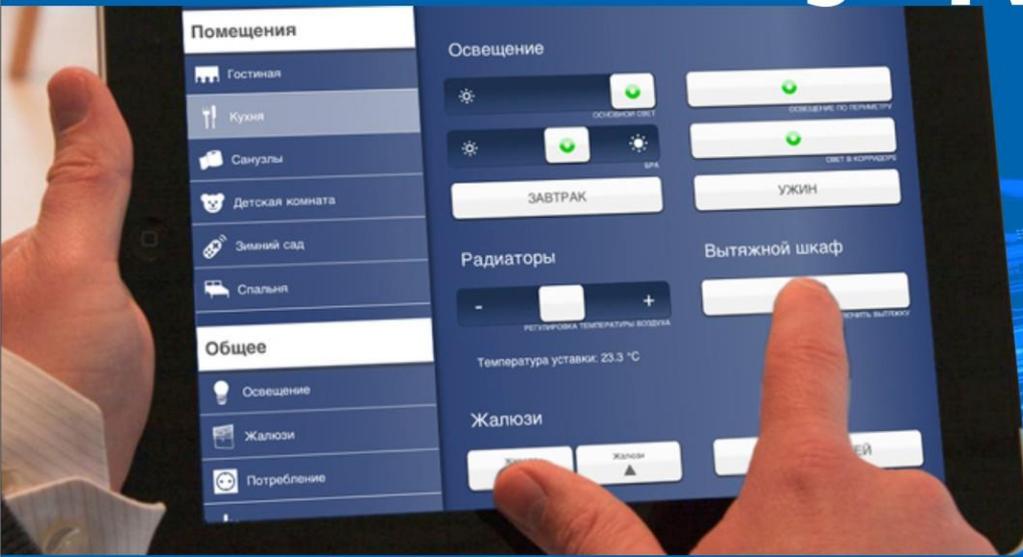


# УМНЫЙ ДОМ



# Что такое «Умный Дом»?



«Умный Дом» – это интеллектуальная система управления, обеспечивающая комфорт, функциональность, безопасность и энергоэффективность (минимизацию эксплуатационных расходов) для жильцов.

## Управление «Умным Домом»

Управление всеми инженерными системами происходит с помощью универсальной панели управления, планшета или смартфона. Одно прикосновение к экрану, и включается свет, музыка или кондиционер. Например, управление можно настроить таким образом, чтобы одна кнопка закрывала шторы, выключала свет и запирала дверь.



## «Умный Дом» – может управлять:

- освещением
- микроклиматом
- электроснабжением
- шторами/жалюзи
- безопасностью
- мультимедиа
- и другими инженерными системами и комплексами дома



# Основные преимущества



## Комфорт

простое и легкое управление всеми функциями в доме с панелей, гаджетов



## Гибкость

простое изменение функций управления в зависимости от новых пожеланий и требований жителей дома



## Безопасность

всесторонняя защита дома и его жителей от проникновения, затопления, пожара



## Экономическая эффективность

снижение эксплуатационных расходов по использованию ресурсов (электроэнергии, воды, газа)



# «Умный Дом» без проводов



Вам необходима модернизация квартиры до современного уровня комфортного проживания **БЕЗ РЕМОНТА?**

## У нас есть решение – беспроводные технологии!

Преимущество – отсутствие проводов, а это значит, что:

- беспроводной выключатель или датчик можно установить в любом месте на любую поверхность;
- не надо тратить деньги и время на прокладку проводов и ремонт квартиры;
- стоимость беспроводной системы «Умный Дом» ниже, чем аналогичной системы с проводами;
- возможность охвата тех зон, которые невозможно охватить проводными соединениями.



# Энергонезависимый «Умный Дом»



У Вас в доме часто отключают электричество, перебои с электроснабжением, нехватка выделенной мощности?

## У нас есть решение – энергонезависимость!

Мы предлагаем комплексные решения «под ключ» для автономного или резервного питания на основе солнечной энергии.

### Преимущества:

- полностью автоматизированное решение, не требующее для работы присутствия человека
- гибко масштабируемая система по мощности
- режимы совместной работы с сетью и/или с резервным генератором
- оборудование ведущих компаний в отрасли





## «Умный Дом»

определяет качественно новый уровень комфорта жильцов квартиры (дома) и является неотъемлемой частью дизайна интерьера. Выбранный стиль управления может определять интерьер - минимум выключателей, наличие скрытых датчиков, подсветка элементов интерьера и проходных зон.

Интерьер также может диктовать выбор компонентов автоматизации, которые наилучшим образом впишутся в общую концепцию и помогут сохранить единый стиль интерьера.

Современная электроника - это единство технологий и дизайна. Мы воплощаем эту идею в «Умном Доме», где каждый выключатель - часть стиля. Свободно выбирайте составные части и принципиально новые устройства.

С нами можно легко найти компромисс между внешним видом компонентов автоматизации и дизайном интерьера, так как мы используем открытый стандарт **KNX** и оборудование ведущих мировых производителей: **Schneider Electric, ABB, Zennio** и др.

**Наша компания открыта для сотрудничества!**

**Мы охотно делимся своим опытом и технологиями. А также хотим помочь нашим партнерам зарабатывать вместе с нами, используя технологии «Умного Дома».**





## 3-х этажный частный дом

общей площадью 1200 м<sup>2</sup>

г. Одесса

- индивидуальное управление климатом в 12-ти зонах, зимнем саду и бассейне (включая теплый пол, вентиляцию, кондиционирование и обогрев);
- удобное ручное управление освещением (более 100 групп) и шторами с многофункциональных панелей, автоматическое управление по расписаниям, в зависимости от погодных условий и сценариям: «Хозяин дома» и «Хозяин отсутствует»;
- удаленное управление домом с любого гаджета (смартфон, планшет, ноутбук) через WEB.



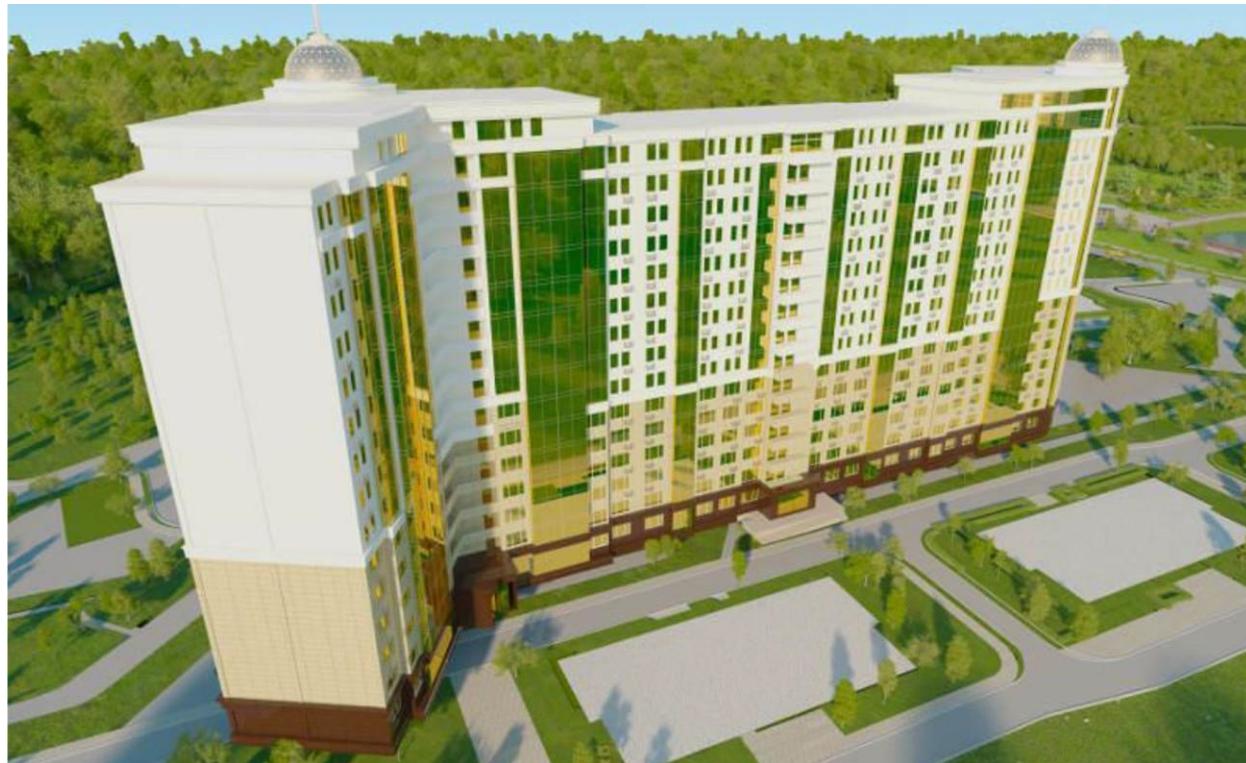


## 2-х комнатная квартира

общей площадью 100 м<sup>2</sup>

г. Одесса

- ручное управление с панели и автоматическое управление освещением, шторами и клапанами системы водоснабжения по сценариям: «Хозяин дома» и «Хозяин отсутствует»;
- автоматическое закрытие клапанов водоснабжения при обнаружении протечек воды в санузлах и кухне.





## 1-но комнатная квартира

общей площадью 50 м<sup>2</sup>

г. Одесса

- ручное управление через индивидуальный веб-интерфейс и автоматическое управление освещением, отоплением, электрическими нагрузками и средствами мультимедиа по сценариям: «Хозяин дома» и «Хозяин отсутствует», «Просмотр ТВ» и «Просмотр проектора»;
- управление при помощи гаджетов;
- возможность удаленного доступа для управления и мониторинга из любой точки мира.





г. Одесса  
Люстдорфская дорога, 140В

тел. +38 (0482) 34-80-83  
факс +38 (0482) 34-29-39

mail@ksimex.ua  
www.ksimex.ua